

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

Số: 518/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Tĩnh, ngày 04 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Nghi Xuân.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc Thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2022;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân tại Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 23/02/2022 (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 622/TTr-STMMT ngày 28/02/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Nghi Xuân (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch năm 2022	
			ha	(%)
(a)	(b)	(c)		
	TỔNG DTTN (1+2+3)		22.251,10	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	14.827,43	66,64
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.649,11	16,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.814,91	8,16
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.889,73	8,49
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.943,27	8,73
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	4.666,42	20,97
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1.869,81	8,40
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	669,92	3,01
1.8	Đất làm muối	LMU		
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	139,17	0,63
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6.579,15	29,57
2.1	Đất quốc phòng	CQP	54,32	0,24
2.2	Đất an ninh	CAN	2,53	0,01
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	79,27	0,36
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	9,68	0,04
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	450,97	2,03
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	109,42	0,49
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,38	0,01
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	14,36	0,06
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.620,36	11,78
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	1.640,56	7,37
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	321,56	1,45
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	DVH	4,76	0,02
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	7,81	0,04
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	60,02	0,27
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục-thể thao</i>	DTT	86,64	0,39
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	DNL	4,4	0,02
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	DBV	1,3	0,01
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>	DKG		
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	DDT	15,17	0,07
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	DRA	4,08	0,02
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	TON	42,28	0,19
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	NTD	410,44	1,84
-	<i>Đất cơ sở khoa học và công nghệ</i>	DKH	3,52	0,02
-	<i>Đất cơ sở dịch vụ xã hội</i>	DXH	8,6	0,04
-	<i>Đất chợ</i>	DCH	9,22	0,04
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	26,6	0,12
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	112,83	0,51
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	931,52	4,19
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	213,84	0,96

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch năm 2022	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	14,44	0,06
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,27	0,01
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG		
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	41,2	0,19
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.376,13	6,18
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	509,63	2,29
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	7,96	0,04
3	Đất chưa sử dụng	CSD	844,51	3,80
II	Khu chức năng			
1	Đất khu công nghệ cao	KCN		
2	Đất khu kinh tế	KKT		
3	Đất đô thị	KĐT	213,84	0,96
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	1814,19	8,15
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	4666,42	20,97
6	Khu du lịch	KDL		
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT		
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	89,40	0,4
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	101,25	0,46
10	Khu thương mại - dịch vụ	TMD	193,02	0,87
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	257,95	1,57
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	212,29	0,95
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON		

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	967,76
1.1	Đất trồng lúa	LUA	249,82
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	99,50
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	379,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	87,04
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	19,40
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	43,21
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	189,30
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	37,71
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	11,81
2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	12,49
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	0,10

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	9,39
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,0
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,85
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,55
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	0,10
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,54
2.10	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,51
2.11	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	5,86

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.250,01
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	320,52
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	127,63
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	502,46
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	116,47
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	19,90
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	49,25
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	241,41
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	0,2
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất NN không phải là rừng	RPH/NKR(a)	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất NN không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	2,70
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR(a)	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	5,88

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	17,04
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,55
1.2	Đất nông nghiệp khác	NKH	12,49
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	156,94
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	4,38
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	59,80
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,57
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	37,10
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	0,05
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	DTT	0,77
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	DNL	
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	DBV	0,31
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	TON	6,86
-	<i>Đất chợ</i>	DCH	2,0
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,09
2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	20,40
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	13,77
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	9,84

5. Danh mục các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022:

Trong năm kế hoạch trên địa bàn huyện Nghi Xuân có 188 công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân có trách nhiệm:

- Cập nhật đầy đủ danh mục các công trình dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định này vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030;
- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TTr. Tỉnh ủy, TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó VP/UB (phụ trách);
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL₂. *DM*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BIỂU 01. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2022 CỦA HUYỆN NGHI XUÂN
(Kèm theo Quyết định số 578/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Chức năng sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân bổ đơn vị hành chính																		
			TT Tiên Điền	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đàm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phú	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Chung Hòa		
(2)	(3)	(4)=(3)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)		
Đất nông nghiệp	NNP	14.827,43	237,54	465,75	872,18	1.709,17	1.334,20	926,17	1.343,68	606,51	2.206,92	478,17	323,15	872,75	296,64	359,87	822,25	373,25	1.509,13		
Trong đó:																					
Đất trồng lúa	LUA	3.649,11	74,75	111,17	205,39	363,72	434,02	218,98	201,12	162,88	419,97	173,66	115,04	265,12	154,33	108,32	298,77	84,12	257,75		
Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.814,91	35,54	64,40	31,70	6,86	246,30	193,81	113,80	104,16	404,31	91,05	69,86	68,81	43,22	44,25	93,94		202,90		
Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.889,73	50,69	54,75	125,34	264,90	93,17	16,37	27,08	269,10	225,53	125,66	51,66	256,62	12,35	26,37	94,51	43,96	151,65		
Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.943,27	86,56	108,63	124,06	173,03	115,84	35,27	57,85	108,56	269,06	145,04	121,81	111,93	28,23	100,04	118,92	118,76	119,68		
Đất rừng phòng hộ	RPH	4.666,42	16,60	134,07	209,59	617,84	386,44	540,31	822,91	52,59	1.052,37	11,32	10,37		77,52	19,69	53,39	33,78	627,63		
Đất rừng sản xuất	RSX	1.869,81	1,87	24,57	160,78	260,75	164,59	98,54	228,83		208,03	5,35	11,19	168,17	9,74	29,90	39,37	76,28	381,85		
Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	669,92	5,90	32,55	45,34	7,33	138,07	16,04	2,46	10,11	17,74	6,45	13,08	16,20	14,46	69,71	214,18	13,04	47,26		
Đất nông nghiệp khác	NKH	139,17	1,17		1,68	21,60	2,06	0,65	3,44	3,28	14,22	10,71		54,70		5,84	3,11	3,41	13,30		
Đất phi nông nghiệp	PNN	6.579,15	260,69	647,35	195,40	317,95	458,35	318,29	174,07	498,52	607,24	393,93	234,29	265,09	849,64	206,59	476,85	184,61	489,99		

Chức năng sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																		
			TT Tiền Biên	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hương	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đạm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phú	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Chương Gian		
Trong đó:	(3)	(4)-(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)		
Đất quốc phòng	QDP	54,32	0,67	10,84	5,17	0,75					13,33	0,40	0,00	13,80		6,06		0,54	2,75		
Đất an ninh	CAN	2,53	0,68	0,26	0,20			0,15			0,14		0,20		0,19	0,20	0,10	0,10	0,31		
Đất khu công nghiệp	SKK	79,72		39,39		40,33															
Đất cụm công nghiệp	SKN	9,68							9,68												
Đất thương mại, dịch vụ	TMĐ	450,97	1,18	33,60	0,88	1,39	1,13	45,83	3,62	1,58	12,84	116,59	16,56	1,70	178,60	4,91	18,49	0,43	12,24		
Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	109,42	0,64	33,22	3,70		12,47	16,77	7,87	1,86	14,99	0,11		7,60	4,91	0,04		4,61	0,61		
Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,38																	2,38		
Đất sản xuất VL xây dựng, làm đồ gốm	SKX	14,36			12,41				0,90		0,94							0,11			
Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.620,36	131,06	217,67	112,48	208,46	175,36	87,04	84,51	136,22	209,22	179,25	138,63	123,15	182,72	101,77	226,18	89,94	216,70		
Trong đó:																					
Đất giao thông	DGT	1.640,56	61,61	152,23	65,71	114,99	113,20	60,33	58,73	82,36	114,17	122,03	82,60	88,57	130,54	60,38	138,93	50,29	143,90		
Đất thủy lợi	DTL	321,56	9,73	27,68	11,52	46,03	35,25	10,45	14,10	24,73	18,09	4,16	10,37	9,67	33,80	10,87	38,54	6,35	10,21		
Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,76	1,20	0,40		0,08	0,08	0,07	0,06	0,09	0,10	0,13	0,10	1,82		0,05	0,19	0,13	0,26		
Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,81	1,59	0,72	0,13	0,43	0,19	1,06	0,12	0,14	0,20	2,01	0,21	0,31	0,11	0,09	0,10	0,12	0,29		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				TT Tiền Điền	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đạm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phổ	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Cương Gián
	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	60,02	8,00	1,70	3,41	2,09	3,77	1,05	1,74	4,17	6,92	6,39	1,19	2,27	1,37	1,40	3,71	3,03	7,81
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	86,64	3,45	2,69	2,08	2,48	3,91	2,64	3,19	3,70	36,37	9,99	1,74	1,70	0,40	1,45	4,86	1,36	4,63
	Đất công trình năng lượng	DNL	4,40	0,16	0,82	0,15	0,16	0,23	0,44	0,13	0,32	0,23	0,24	0,11	0,23	0,23	0,10	0,23	0,30	0,31
	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,30	0,11	0,04	0,07	0,04	0,03	0,06	0,11	0,01	0,09	0,14	0,04	0,10	0,10		0,05	0,08	0,21
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	15,17	6,63			5,79		1,24	0,00	0,28			0,45		0,77		0,02		
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	4,08	0,15	0,02		0,05		0,00	0,08	0,08	0,16	1,29				0,09			2,16
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	42,28	0,08	4,41	2,24	24,00	0,52			1,60	0,05		0,74	1,69		0,61			6,34
	Đất làm NT, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	410,44	35,01	18,00	27,17	12,33	18,06	9,47	6,24	18,76	32,38	32,09	40,79	16,79	15,20	26,64	35,25	27,93	38,33
	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	3,52															3,52		
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	8,60		8,60															
	Đất chợ	DCH	9,22	3,35	0,37			0,12	0,23			0,46	0,77	0,29		0,19	0,09	0,77	0,35	2,23
	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	26,60	1,41	1,17	1,19	1,55	2,09	0,47	1,86	0,84	2,31	2,27	1,34	2,74	0,89	0,78	2,08	1,31	2,31
	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	112,83		33,75		0,46			0,24	0,31		7,53	14,05		30,09	4,11	20,40	0,41	1,46
	Đất ở tại nông thôn	ONT	931,52			52,42	40,71	44,64	18,59	42,37	62,87	112,66	76,19	60,58	62,98	90,21	44,71	91,72	38,65	92,22
	Đất ở tại đô thị	ODT	213,84	62,02	151,82															
	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	14,44	2,90	1,36	0,60	0,72	0,54	0,40	0,25	1,88	1,52	0,58	0,71	0,31	0,35	0,46	0,88	0,78	0,22

Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
			TT Tiền Biên	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lãm	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đàm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phú	Xã Đàm Trường	Xã Xuân Hải	Xã Chương Gian	
(2)	(3)	(4)=(3)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	101,25		21,1						2,56		12,5	15,6		16,5	10,5	19,1	2,1	1,29	
Khu thương mại - dịch vụ	TMD	193,02	1,18	0,23	0,59		0,15	38,47			0,25	30,88	0,35	1,7	108,0		0,9		10,32	
Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	257,95		33,78	0,29	1,39	0,98	7,36	3,62	1,58	12,59	85,71	16,21		70,0	4,19	17,59	0,43	1,92	
Khu dân cư nông thôn	DNT	212,29			5,18	4,66	2,90	2,0	4,80	9,09	24,31	25,19	23,90	4,95	53,82	8,38	31,48	7,88	3,75	
Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON																			

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
			TT Tiên Điện	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đạm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phố	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Cương Gián
(2)	(3)	(4)=(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	12,49		8,60				0,50							0,19		3,20		
<i>Trong đó:</i>																			
Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,10															0,10		
Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	9,39		8,60				0,50							0,19		0,10		
Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,00															3,00		
Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,85			0,11	0,36					0,08						0,24		0,06
Đất ở tại nông thôn	ONT	0,55				0,08						0,01	0,01	0,02		0,32		0,11	
Đất ở tại đô thị	ODT	0,10		0,10															
Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,54	0,18	0,36															5,51
Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,51																	
Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	5,86									5,60				0,26				
Đất chưa sử dụng	CSD	173,98	3,64	14,80	4,79	7,04		6,93	6,73		7,54	2,18	14,95	7,61	78,30	4,00	9,00	0,09	6,38

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH 

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 CỦA HUYỆN NGHI XUÂN
(Kèm theo Quyết định số 578/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				TT Tiên Điền	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đạm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phố	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Cương Gián
	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.250,01	33,32	195,18	14,92	83,80	6,51	40,11	8,07	15,22	95,27	131,07	74,91	15,63	326,40	30,68	138,28	15,83	24,81
	Trong đó:																			
	Đất trồng lúa	LUA/PNN	320,52	14,64	72,05		39,80	1,14	2,06	0,93	4,70	30,88	5,72	3,74	4,44	90,60	3,09	35,80	8,63	2,30
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	127,63	11,04	22,20				2,06		4,70	30,88	2,02	3,74		10,00	2,89	35,80		2,30
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK/PNN	192,89	3,60	49,85		39,80	1,14		0,93			3,70		4,44	80,60	0,20	0,00	8,63	
	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	502,46	6,46	112,95	12,19	39,20	1,34	9,04	6,78	9,00	60,62	123,25	15,59	6,70	14,97	18,34	50,06	4,54	11,43
	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	116,47	12,22	10,18	2,73	3,58	1,29	1,24	0,36	1,52	3,77	2,10	35,58	4,49	15,16	3,25	7,42	2,66	8,92
	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	19,90				1,00									18,00				0,90
	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	49,25					2,74	27,77						1,00	6,74	3,00	8,00		
	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	241,41			0,22									19,00	180,93	3,00	37,00		1,26
	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp																			
	Trong đó:																			
	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	0,20									0,20								
	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	2,70									2,00								0,70
	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	5,88		4,37	0,11	0,36		0,30			0,08				0,26		0,34		0,06

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				TT Tiên Điền	TT Xuân An	Xã Xuân Liên	Xã Xuân Viên	Xã Xuân Hồng	Xã Xuân Lam	Xã Xuân Lĩnh	Xã Xuân Giang	Xã Cổ Đạm	Xã Xuân Thành	Xã Xuân Yên	Xã Xuân Mỹ	Xã Xuân Hội	Xã Xuân Phổ	Xã Đan Trường	Xã Xuân Hải	Xã Cương Gián
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
-	Đất giao thông	DGT	37,10			0,10								5,00	1,96	16,00	4,00	8,00		2,04
-	Đất xây dựng cơ sở GD và đào tạo	DGD	0,05			0,05														
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,77						0,23				0,18							0,36
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,31			0,04	0,04			0,08		0,03				0,04				0,08
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	6,86		1,00		5,00													0,86
-	Đất chợ	DCH	2,00	2,00																
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,09																0,09	
2.6	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	20,40											4,95		15,00				0,45
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	13,77			0,30	2,00		0,70	2,27				2,00	0,05	6,06				0,39
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	9,84	0,64	9,20															

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH 

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 05. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG NĂM 2022 CỦA HUYỆN NGHI XUÂN
(Kèm theo Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 04/13/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
I	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUỐC GIA VÀ THU HỒI KHÔNG PHẢI XIN PHÉP		1,59		1,59	0,20		1,39			
1.1	Công trình, dự án mục đích an ninh		1,59		1,59	0,20		1,39			
1	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Phổ	CAN	0,20		0,20	0,20			Xã Xuân Phổ	2	
2	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hải	CAN	0,10		0,10			0,10	Xã Xuân Hải	3	
3	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Liên	CAN	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Liên	6	
4	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Yên	CAN	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Yên	9	
5	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Lam	CAN	0,15		0,15			0,15	Xã Xuân Lam	10	
6	Trụ sở làm việc Công an xã Đan Trường	CAN	0,10		0,10			0,10	Xã Đan Trường	11	
7	Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hội	CAN	0,19		0,19			0,19	Xã Xuân Hội	12	
8	Trụ sở làm việc Công an xã Cổ Đạm	CAN	0,14		0,14			0,14	Xã Cổ Đạm	7	
9	Trụ sở làm việc Công an xã Cương Gián	CAN	0,31		0,31			0,31	Xã Cương Gián	5	
II	CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHẤP THUẬN										
2.1	Đất phi nông nghiệp										
1.1	Đất khu công nghiệp		54,49			26,30		28,19			
1	Các lô đất thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Gia Lách	SKK	18,93		18,93	8,50		10,43	Thị trấn Xuân An, xã Xuân Viên	14	NQ 61

STT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)		(12)
	Các lô đất thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Gia Lách	SKK	16,40		16,40	7,30		9,10	Thị trấn Xuân An, xã Xuân Viên		
	Các lô đất thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Gia Lách	SKK	12,60		12,60	6,50		6,10	Thị trấn Xuân An, xã Xuân Viên		
2	Các lô đất thuộc quy hoạch Khu công nghiệp Gia Lách	SKK	3,76		3,76	2,50		1,26	Xã Xuân Viên	15	NQ 61
3	Dự án xử lý ngập úng vùng đất SXNN KCN Gia Lách	SKK	2,80		2,80	1,50		1,30	Thị trấn Xuân An, xã Xuân Viên	16	NQ 61
2.1.1	Đất cụm công nghiệp		23,24	13,56	9,68			9,68			
1	Mở rộng cụm công nghiệp Xuân Lĩnh	SKN	23,24	13,56	9,68			9,68	Xã Xuân Lĩnh	18	NQ 61
2.1.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã										
2.2.2	Đất cơ sở giáo dục		0,06		0,06			0,06			
1	Mở rộng trường Mầm non điểm 2	DGD	0,06		0,06			0,06	Xã Xuân Hồng	20	NQ 61
2.1.2	Đất cơ sở thể dục - thể thao		42,00		42,00	12,00		30,00			
1	Quy hoạch đất thể thao, cây xanh	DTT	8,00		8,00			8,00	Xã Xuân Thành	25	NQ 61
		DTT	34,00		34,00	12,00		22,00	Xã Cổ Đạm		
2.1.2	Đất giao thông		28,35	7,13	21,22	6,53		14,69			
1	Xây dựng các tuyến đường nội thị của thị trấn Xuân An	DGT	5,83	3,53	2,30	2,20		0,10	TT Xuân An	30	NQ 61
2	Nâng cấp tuyến đường giao thông liên xã Hải - Yên - Thành	DGT	4,65	3,60	1,05	0,29		0,76	Xã Xuân Hải	31	NQ 61
		DGT	0,80		0,80	0,29		0,51	Xã Xuân Yên		
		DGT	0,80		0,80	0,29		0,51	Xã Xuân Thành		
3	Xây dựng tuyến đường qua khu xử lý rác thải tại xã Xuân Thành	DGT	0,30		0,30	0,30			Xã Xuân Thành	32	NQ 61
4	Bãi đậu xe, đường nối Quốc Lộ 1A vào Đền chợ Cùi, xã Xuân Hồng	DGT	1,48		1,48			1,48	Xã Xuân Hồng	33	NQ 61
5	Nâng cấp tuyến đường HL 01 (Giang-Viên-Lĩnh) đoạn qua thôn An Tiên, xã Xuân Giang	DGT	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Giang		NQ 61

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
6	Xây dựng đường giao thông xã Xuân Hải	DGT	0,30		0,30			0,30	Xã Xuân Hải	34	NQ 61
7	Xây dựng đường giao thông xã Xuân Liên	DGT	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Liên	35	NQ 61
8	Dự án hạ tầng khu du lịch biển Xuân Thành	DGT	1,28		1,28	0,42		0,86	Xã Xuân Thành	36	NQ 61
9	Nâng cấp tuyến đường giao thông liên xã Phở - Hải - Yên	DGT	0,10		0,10			0,10	Xã Xuân Phở	38	NQ 61
		DGT	0,09		0,09			0,09	Xã Xuân Hải		
10	QH đường vào Khu tiểu thủ CN làng nghề	DGT	1,10		1,10	0,50		0,60	Xã Xuân Phở	39	NQ 61
11	Nâng cấp mở rộng đường giao thông thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo các di tích gốc và xây dựng cơ sở hạ tầng Khu di tích Quốc gia đặc biệt Đại thi hào Nguyễn Du (giai đoạn 2)	DGT	11,20		11,20	2,24		8,96	TT Tiên Điền, xã Xuân Mỹ		NQ 61
12	Nâng cấp tuyến đường liên xã An - Viên - Mỹ - Thành	DGT	0,02		0,02			0,02	Xã Xuân Mỹ	234	NQ 61
1.2.4	Đất thủy lợi		11,56	1,16	10,40	5,13		5,27			
1	Đê Hội Thống Giai đoạn 2	DTL	1,56	1,16	0,40			0,40	Xã Xuân Hải	44	NQ 61
		DTL	0,32		0,32			0,32	Xã Xuân Phở		
2	Xử lý ngập úng vùng đất SX nông nghiệp khu công nghiệp Gia Lách	DTL	3,50		3,50	3,30		0,20	Xã Xuân Viên	45	NQ 61
		DTL	1,70		1,70	1,70			TT Xuân An		
3	Kênh tiêu thoát lũ hồi Con Hương	DTL	0,10		0,10	0,10			TT Xuân An		NQ 61
4	Xây dựng mương thoát nước	DTL	0,08		0,08	0,03		0,05	Xã Xuân Phở	46	NQ 61
5	Hồ Cao Sơn	DTL	3,00		3,00			3,00	Cương Gián	235	NQ 61
6	Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Đồng Trày xã Xuân Viên	DTL	1,30		1,30			1,30	Xã Xuân Viên	47	NQ 61
1.2.5	Đất công trình năng lượng		2,60		2,60			2,60			
1	Xây dựng ĐZ, TBA nâng cao chất lượng điện năng tại các xã Xuân Hải, Xuân Trường, Xuân Hội, Xuân Mỹ thuộc huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh năm 2021	DNL	0,01		0,01			0,01	Xã Xuân Hải	77	NQ 61
		DNL	0,01		0,01			0,01	Xã Xuân Mỹ		
		DNL	0,01		0,01			0,01	Xã Đan Trường		
2	Lộ xuất tuyến 35Kv sau TBA 110 Nghi Xuân	DNL	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Lĩnh		NQ 61
		DNL	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Viên		
		DNL	0,05		0,05			0,05	TT Xuân An		

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)		(12)
		DNL	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Giang		
3	Cải tạo DZ 100 KV Hưng Đông - Can Lộc	DNL	0,23		0,23			0,23	Xã Xuân Lam		NQ 61
4	Xây dựng trạm biến áp	DNL	0,15		0,15			0,15	Xã Xuân Hải		NQ 61
		DNL	0,17		0,17			0,17	Xã Đan Trường		
		DNL	0,14		0,14			0,14	Xã Xuân Hội		
		DNL	0,14		0,14			0,14	Xã Cổ Đạm		
		DNL	0,15		0,15			0,15	Xã Xuân Mỹ		
5	XD mạch vòng cấp điện cho trạm biến áp Nghi Xuân và chống quá tải lưới điện huyện Nghi Xuân	DNL	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Giang, xã Xuân Viên, TT Tiên Điền, xã Xuân Hải, TT Xuân An		NQ 61
6	Chống quá tải và nâng cao độ tin cậy cung cấp điện trên lưới điện	DNL	0,06		0,06			0,06	Xã Xuân Thành, xã Xuân Hồng, xã Xuân Hội, xã Cường Gián, xã Xuân Lĩnh, xã Xuân Yên		NQ 61
7	Xây dựng trạm biến áp, đường dây huyện Nghi Xuân	DNL	1,04		1,04			1,04	TT Tiên Điền, TT Xuân An, Xuân Hội, Đan Trường, Xuân Phố, Xuân Hải, Xuân Giang, Xuân Yên, Xuân Mỹ, Xuân Thành, Xuân Viên, Xuân Hồng, Cổ Đạm, Xuân Liên, Xuân Lĩnh,		NQ 61

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
									Xuân Lam, Cương Gián		
8	Xây dựng 2 lộ xuất tuyến 22KV mạch kép sau TBA 110KV Nghi Xuân để cải tạo đường dây 971,973 TGNX lên vận hành cấp điện áp 22KV	DNL	0,02		0,02			0,02	TT Xuân An		NQ 61
		DNL	0,04		0,04			0,04	Xã Xuân Giang		
9	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các xã, thị trấn thuộc huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh năm 2020	DNL	0,01		0,01			0,01	TT Xuân An		NQ 61
		DNL	0,02		0,02			0,02	TT Tiên Điền		
1.2	Đất chợ		3,14	1,14	2,00			2,00			
1	Mở rộng chợ Giang Đình	DCH	3,14	1,14	2,00			2,00	TT Tiên Điền	58	NQ 61
1.3	Đất ở tại nông thôn		556,39		556,39	123,36	29,14	403,89			
1	Xen dầm dân cư thôn 3,8 (thôn Kỳ Tây, Vân Thanh)	ONT	0,13		0,13			0,13	Xã Cổ Đạm	61	NQ 61
2	QH khu đất dân cư NTM thôn Trung Vân										
-	Trong đó: Đất ở	ONT	3,12		3,12	3,12			Xã Xuân Hải	62	NQ 61
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	0,23		0,23	0,23					
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	1,65		1,65	1,65					
3	QH khu dân cư NTM Thôn Trường Quý										
-	Trong đó : Đất ở	ONT	2,50		2,50	0,60		1,90	Xã Đan Trường	63	NQ 61
-	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,30		0,30			0,30			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	0,32		0,32			0,32			
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	1,84		1,84			1,84			

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
4	Quy hoạch đất ở khu Dân cư xã Xuân Giang (đã BS diện tích 0,3ha)										
-	Trong đó: Đất ở	ONT	6,49		6,49	3,00		3,49	Xã Xuân Giang, TT Tiên Điền	64	NQ 61
-	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,31		0,31			0,31			
-	Đất tôn giáo	TON	0,04		0,04			0,04			
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	0,03		0,03			0,03			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	0,31		0,31			0,31			
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	2,02		2,02	0,85		1,17			
5	Khu dân cư nông thôn mới thôn Song Long										
-	Trong đó: Đất ở	ONT	2,49		2,49	2,30		0,19	Xã Cương Gián	65	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	2,04		2,04			2,04			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	0,45		0,45			0,45			
6	Khu đô thị mới Xuân Thành										
-	Trong đó: Đất ở	ONT	14,61		14,61	1,00		13,61	Xã Xuân Thành	66	NQ 61
-	Đất giáo dục	DGD	2,27		2,27			2,27			
-	Đất y tế	DYT	1,90		1,90			1,90			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	5,68		5,68			5,68			
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	21,05		21,05			21,05			
7	Khu đô thị du lịch Đan Trường và Xuân Phổ								Xã Đan Trường, Xã Xuân Phổ		
-	Trong đó :Đất ở	ONT	10,00		10,00	4,83		5,17	67	NQ 61	
-	Đất thương mại dịch vụ trong khu đô thị	TMD	13,00		13,00			13,00			
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	30,00		30,00			30,00			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	13,00		13,00			13,00			
-	Đất rừng phòng hộ kết hợp dịch vụ du lịch	RPH	3,24		3,24		3,24				
8	Khu đô thị du lịch Xuân Yên								Xã Xuân Yên		
-	Đất ở tại nông thôn	ONT	19,50		19,50	2,81		16,69	68	NQ 61	
-	Đất thương mại dịch vụ trong khu đô thị	TMD	11,36		11,36			11,36			

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	21,17		21,17			21,17			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	13,95		13,95			13,95			
-	Đất tôn giáo	TON	0,02		0,02			0,02			
-	Đất rừng phòng hộ kết hợp dịch vụ du lịch	RPH	2,90		2,90		2,90				
9	Khu đô thị du lịch Đan Trường - Xuân Hội	ONT							Xã Đan Trường, xã Xuân Hội		
-	Trong đó : Đất ở	ONT	56,93		56,93	26,00		30,93			
-	Đất thương mại dịch vụ trong khu đô thị	TMD	78,00		78,00	18,00		60,00		69	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	90,00		90,00	25,00		65,00			
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	41,00		41,00	15,00		26,00			
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	3,37		3,37			3,37			
-	Đất rừng phòng hộ kết hợp dịch vụ du lịch	RPH	23,00		23,00		23,00				
10	Khu đô thị, thương mại dịch vụ Trường Vịnh, xã Đan Trường	ONT							Xã Đan Trường		
-	Trong đó : Đất ở	ONT	3,50		3,50			3,50	Xã Đan Trường	90	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	2,10		2,10			2,10	Xã Đan Trường		
11	Khu dân cư tại thôn Trường Thanh và Trường Hải xã Đan Trường	ONT							Xã Đan Trường		
-	Trong đó: Đất ở	ONT	3,00		3,00	3,00			Xã Đan Trường	91	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	2,50		2,50	2,50			Xã Đan Trường		
12	Quy hoạch xen dầm đất ở thôn 1	ONT	0,30		0,30	0,23		0,07	Xã Xuân Lĩnh	70	NQ 61
13	Quy hoạch xen dầm đất ở thôn 3	ONT	1,00		1,00	0,70		0,30	Xã Xuân Lĩnh	71	NQ 61
14	Quy hoạch bổ sung xen dầm đất ở Đồng Biên 3 vùng	ONT	1,10		1,10	1,10			Xã Xuân Hải	72	NQ 61
15	Xen dầm dân cư Bờ Lồi thôn Lam Long	ONT	0,30		0,30	0,30			Xã Xuân Hải	73	NQ 61
16	Đất ở thôn Tân Ninh Châu (đã BS diện tích 2,6ha)	ONT	8,10		8,10	5,50		2,60	Xã Xuân Hội	77	NQ 61
17	Đất ở thôn Hội Thái, thôn Hội Tiến, thôn Hội Thành, thôn Thái Phong	ONT	2,23		2,23	0,10		2,13	Xã Xuân Hội	78,79,80,81	NQ 61
18	Quy hoạch đất ở thôn Thanh Văn	ONT	6,00		6,00	2,50		3,50	Xã Xuân Thành	84	NQ 61
19	Quy hoạch đất ở thôn Thành Sơn và xen dầm tại các thôn	ONT	0,68		0,68			0,68	Xã Xuân Thành	85,86	NQ 61

STT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú	
					Diện tích (ha)	LUA	RPH				Đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
20	Quy hoạch đất ở Thanh Văn	ONT	1,20		1,20			1,20	Xã Xuân Thành	87	NQ 61
21	Xen dầm dân cư thôn Trường Thành (vùng 2), xen dầm dân cư thôn Bình Phúc	ONT	0,4		0,4			0,4	Xã Đan Trường	89,93	NQ 61
22	Quy hoạch xen dầm thôn Bình Phúc, nhà văn hóa cũ thôn Hợp Phúc, Trường Châu, vùng làng thôn Kiều Thăng Lợi, (thôn Trường Vinh, Trường Thanh, Song Giang)	ONT	0,98		0,98			0,98	Xã Đan Trường	94,92	NQ 61
23	Quy hoạch đất ở vùng Đồng Nương thôn An Phúc Lộc	ONT	1,00		1,00			1,00	Xã Xuân Liên	95	NQ 61
24	Quy hoạch xen dầm đất ở dân cư thôn An Phú Lộc (phía tây dự án khu dân cư NTM An Phúc Lộc); thôn Linh Trù; thôn Linh Vượng, Lâm Hoa và Lâm Phú	ONT	1,08		1,08			1,08	Xã Xuân Liên	98,99,100	NQ 61
25	Xen dầm đất ở thôn Thuận Mỹ	ONT	0,62		0,62			0,62	Xã Xuân Mỹ	101	NQ 61
26	Quy hoạch đất ở thôn Phúc Mỹ, Trường Mỹ, Quang Mỹ	ONT	1,00		1,00	0,71		0,29	Xã Xuân Mỹ	102	NQ 61
27	QH đất ở nông thôn (Bàng Trung thôn Thịnh Mỹ); thôn Hồng Mỹ	ONT	0,71		0,71	0,23		0,48	Xã Xuân Mỹ	103;104	NQ 61
28	QH đất ở công trạng (thôn Quang Mỹ)	ONT	1,57		1,57			1,57	Xã Xuân Mỹ	105	NQ 61
29	Xen dầm dân cư Đồng Mới thôn Xuân Ang, Phúc Tuy	ONT	0,80		0,80			0,80	Xã Xuân Viên	106	NQ 61
30	Xen dầm dân cư Cồn Lều, hội quán thôn Nam Sơn, thôn Nam Viên cũ	ONT	0,50		0,50	0,20		0,30	Xã Xuân Viên	107	NQ 61
31	Xen dầm dân cư thôn Hợp Giáp (Nhà Ngâm)	ONT	0,40		0,40			0,40	Xã Xuân Yên	109	NQ 61
32	Quy hoạch đất ở Thôn Hợp giáp	ONT	0,73		0,73			0,73	Xã Xuân Yên	111	NQ 61
33	Xen dầm dân cư thôn Văn Thanh Bắc, Thuận Hợp và Kỳ Đông; thôn Văn Thanh, nhà văn hóa thôn Phú Thuận Hợp	ONT	0,52		0,52			0,52	Xã Cổ Đạm	113;118	NQ 61
34	Khu dân cư nông thôn mới (thôn Kỳ Tây)	ONT	9,90		9,90	1,00		8,90	Xã Cổ Đạm	114	NQ 61
35	Quy hoạch đất ở Thôn 1, thôn 4 và thôn 5	ONT	0,50		0,50			0,50	Xã Xuân Hồng	119	NQ 61
36	QH đất ở khu dân cư nông thôn vùng Đồng Xuân Hải thôn 7 và vùng thôn 7+8	ONT	1,40		1,40	0,90		0,50	Xã Xuân Hồng	120;121	NQ 61
37	Quy hoạch đất ở xen dầm thôn Phúc An	ONT	0,42		0,42			0,42	Xã Xuân Phổ	126	NQ 61
38	Quy hoạch đất ở thôn Phúc an và Ninh hòa	ONT	1,10		1,10			1,10	Xã Xuân Phổ	127	NQ 61
39	Quy hoạch đất ở thôn Kiều Văn, Thống Nhất và Trường An	ONT	0,53		0,53			0,53	Xã Xuân Phổ	128	NQ 61
2.1.4	Đất ở đô thị		166,01		166,01	51,75		114,26			

TTT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
1	Xen đầm đất ở TDP Hòa Thuận 1; TDP Hòa Thuận 2; QH xen đầm TDP Minh Quang (Đội Cồn), TDP Hòa Thuận (gần nhà ông Thư Hồng)	ODT	1,90		1,90	0,60		1,30	TT Tiên Điền	130;131;135	NQ 61
2	Dự án khu dân cư thị trấn Tiên Điền	ODT	3,00		3,00	3,00			TT Tiên Điền	240	NQ 61
3	QH đất ở TDP Phong Giang (vùng Đồng Ky)	ODT	1,18		1,18			1,18	TT Tiên Điền	134	NQ 61
4	Quy hoạch xen đầm TDP An Mỹ	ODT	1,60		1,60			1,60	TT Tiên Điền	136	NQ 61
5	Xen đầm Dân cư phía đông trường Mầm Non TDP 4; dân cư Cây Sang TDP 7	ODT	3,58		3,58			3,58	TT Xuân An	137;138	NQ 61
6	Dự án khu đô thị thương mại dịch vụ nam bờ Sông Lam (đã BS diện tích)	ODT							TT Xuân An		
-	Trong đó: Đất ở	ODT	11,00		11,00			11,00			
-	Đất thương mại dịch vụ	TMD	5,60		5,60			5,60		139	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	5,80		5,80			5,80			
-	Đất quốc phòng, an ninh	CQP	1,90		1,90			1,90			
7	Xây dựng đô thị Xuân An giai đoạn 2	ODT							TT Xuân An		
-	Trong đó: Đất ở	ODT	30,00		30,00	20,00		10,00			
-	Đất thương mại dịch vụ	TMD	23,40		23,40	4,00		19,40		140	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	20,00		20,00	3,00		17,00			
-	Đất cây xanh khu vui chơi giải trí	DKV	25,00		25,00	3,00		22,00			
8	Khu dân cư tại TDP Hồng Lam và Phong Giang, thị trấn Tiên Điền	ODT							TT Tiên Điền		
-	Trong đó: Đất ở	ODT	3,00		3,00	3,00				132	NQ 61
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	2,28		2,28	2,28					
9	QH khu đô thị sinh thái Park City Xuân An										
-	Trong đó: Đất ở	ODT	8,18		8,18	5,50		2,68			
-	Đất hạ tầng giao thông	DGT	13,53		13,53	5,84		7,69	TT Xuân An	144	NQ 61
-	Đất khu vui chơi giải trí	DKV	5,06		5,06	1,53		3,53			
.1.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan		0,25		0,25			0,25			
1	Mở rộng trụ sở Đảng ủy, HĐND&UBND	TSC	0,25		0,25			0,25	Xã Xuân Giang	145	NQ 61
.1.6	Đất cơ sở tôn giáo		26,10	0,85	25,25	9,50	0,50	15,25			

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
1	Mở rộng và tôn tạo đình hát Chùa Diên Phúc (thôn Cát Thủy)	TON	4,35	0,35	4,00			4,00	Xã Xuân Viên	147	NQ 61
2	Quy hoạch Chùa Vân Giác	TON	1,00	0,50	0,50			0,50	Xã Xuân Giang	148	NQ 61
3	Mở rộng chùa Mãn Nguyệt	TON	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Phở	149	NQ 61
4	Thiền Viện Trúc Lâm Hồng Lĩnh	TON	20,00		20,00	9,50	0,50	10,00	Xã Xuân Viên	150	NQ 61
5	Quy hoạch mở rộng chùa Vạn Phúc	TON	0,50		0,50			0,50	Xã Xuân Yên	151	NQ 61
6	Quy hoạch mở rộng chùa Hộ Quốc	TON	0,05		0,05			0,05	Xã Cổ Đạm	152	NQ 61
2.1.7	Đất tin ngưỡng		0,98		0,98			0,98			
1	Quy hoạch đền thờ Trần Hưng Đạo	TIN	0,81		0,81			0,81	Xã Cổ Đạm	153	NQ 61
2	Quy hoạch đền Phú Hoa	TIN	0,17		0,17			0,17	Xã Xuân Mỹ	236	NQ 61
2.1.8	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		1,50		1,50	1,13		0,37			
1	Xây dựng nhà máy nước các xã Cổ Đạm, Xuân Liên, Cương Gián	SKC	1,50		1,50	1,13		0,37	Xã Cổ Đạm	154	NQ 61
2.1.1	Đất sinh hoạt cộng đồng		0,40		0,40			0,40			
9											
1	Mở rộng nhà văn hóa thôn Hồng Mỹ	DSH	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Mỹ	155	NQ 61
2	Mở rộng nhà văn hóa thôn Thuận Mỹ	DSH	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Mỹ	156	NQ 61
94			917,07	23,84	893,23	235,70	29,64	627,89			
III	CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CÒN LẠI (Tự thỏa thuận bồi thường, nhận chuyển nhượng để chuyển mục đích, nhận góp vốn; thu hồi nhưng không phải xin chấp thuận của HĐND tỉnh)		329,01	2,90	326,11	13,92	18,90	293,29			
3.1	Đất nông nghiệp		42,49		42,49	4,65		37,84			
3.1.1	Đất nuôi trồng thủy sản		22,15		22,15	0,20		21,95			
1	Đất nuôi trồng thủy sản thôn 12 (nay gọi là thôn Hải Đông)	NTS	2,00		2,00			2,00	Xã Cổ Đạm	159	
2	Đất nuôi trồng thủy sản thôn Kê Lạt (Đông Nao)	NTS	6,05		6,05	0,20		5,85	Xã Cổ Đạm	160	
3	Dự án nuôi tôm trên cát công nghệ cao (thôn Linh Trù)	NTS	4,30		4,30			4,30	Xã Xuân Liên	161	
4	Dự án trang trại NITS khu vực Rào Mỹ Dương (thôn Tân Mỹ)	NTS	7,10		7,10			7,10	Xã Xuân Mỹ	162	
5	Dự án trang trại NITS khu vực Rào Mỹ Dương (thôn Hồng Mỹ)	NTS	2,70		2,70			2,70	Xã Xuân Mỹ	164	
3.1.2	Đất nông nghiệp khác		20,34		20,34	4,45		15,89			

STT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
1	QH Đất khu chăn nuôi tập trung (Đồng Bàu Sen, thôn Tân Mỹ)	NKH	4,25		4,25	1,55		2,70	Xã Xuân Mỹ	165	
2	QH đất trồng cây đồng Nái (thôn 9)	NKH	2,89		2,89			2,89	Xã Cổ Đạm	166	
3	QH đất chăn nuôi tập trung Mào Gà, Đông chòa	NKH	4,00		4,00			4,00	Xã Cổ Đạm	167	
4	QH Trang trại sản xuất nông nghiệp gắn với du lịch sinh (xã Xuân Mỹ)	NKH	6,20		6,20	1,80		4,40	Xã Xuân Mỹ	169	
5	QH trang trại chăn nuôi tổng hợp đồng Chi Kỳ thôn Song Long	NKH	2,00		2,00	1,10		0,90	Xã Cương Gián	172	
6	QH Trang trại thôn Gia Phú	NKH	1,00		1,00			1,00	Xã Xuân Viên	174	
3.2	Đất phi nông nghiệp		286,52	2,90	283,62	9,27	18,90	255,45			
3.2.1	Đất thương mại dịch vụ		193,02		193,02	0,80	18,49	173,73			
1	Đất TMDV (Dự án Khu du lịch sinh thái biển Xuân Hội)	TMD	93,00		93,00		18,00	75,00	Xã Xuân Hội	177	
2	Đất TMDV (Khu dịch vụ du lịch trải nghiệm thôn Hội Thủy)	TMD	15,00		15,00			15,00	Xã Xuân Hội	178	
3	Đất TMDV (Đất khu du lịch thôn Thành Long)	TMD	30,00		30,00			30,00	Xã Xuân Thành	179	
4	Đất TMDV tại thôn Thành Vân	TMD	0,68		0,68			0,68	Xã Xuân Thành	180	
5	Đất TMDV (cửa hàng xăng dầu)	TMD	0,20		0,20	0,20			Xã Xuân Thành	233	
6	Đất TMDV thôn Bắc Mới	TMD	1,00		1,00			1,00	Xã Cương Gián	181	
7	Đất TMDV (Khu du lịch biển và nghỉ dưỡng Thôn Đại Đồng)	TMD	0,96		0,96			0,96	Xã Cương Gián	182	
8	Đất dịch vụ du lịch ven biển	TMD	1,00		1,00			1,00	Xã Cương Gián	183	
9	Đất TMDV (Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Thiên đường Suối Tiên)	TMD	33,77		33,77			33,77	Xã Xuân Lam	184	
10	Đất TMDV (Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp)	TMD	0,90		0,90			0,90	Xã Đan Trường	185	
11	Khu thương mại dịch vụ Cương Gián	TMD	6,00		6,00		0,49	5,51	Xã Cương Gián	186	
12	Đất TMDV (Mở rộng khu du lịch Phú Minh Gia)	TMD	0,50		0,50			0,50	Xã Cương Gián	187	
13	Đất TNMV tại khu đất Cơ quan Văn phòng HĐND&UBND huyện (nhà thương nghiệp cũ), TT Tiên Điền	TMD	0,18		0,18			0,18	TT Tiên Điền	188	
14	Đất TMDV (Văn phòng làm việc kết hợp kinh doanh TMDV Châu Tịnh)	TMD	0,25		0,25	0,25			Xã Cổ Đạm	189	
15	Đất dịch vụ thương mại (tại Khu đất thu hồi của công ty CPXNK Hà Tĩnh và công ty tư vấn xây lắp điện)	TMD	0,23		0,23			0,23	TT Xuân An	260	
16	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,50		0,50			0,50	Xã Cương Gián	190	
17	Đất TMDV (Bến Giang Định)	TMD	1,00		1,00			1,00	TT Tiên Điền	192	

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
18	Đất thương mại dịch vụ vùng Cửa Làng	TMD	4,70		4,70			4,70	Xã Xuân Lam	193	
19	Đất TMDV (điểm kinh doanh hải sản)	TMD	0,36		0,36			0,36	Xã Cương Gián	194	
20	Quy hoạch đất thương mại dịch vụ thôn Cường Thịnh	TMD	0,59		0,59			0,59	Xã Xuân Liên	196	
21	Quy hoạch đất thương mại dịch vụ	TMD	1,50		1,50			1,50	Xã Xuân Mỹ	232	
22	Quy hoạch đất thương mại dịch vụ	TMD	0,15		0,15			0,15	Xã Xuân Hồng	245	
23	Quy hoạch đất thương mại dịch vụ (Trang trại sản xuất nông nghiệp TPA)	TMD	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Mỹ	169	
24	Quy hoạch đất thương mại dịch vụ	TMD	0,35		0,35	0,35			Xã Xuân Yên	197	
1.2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã										
1.2.2.1	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội		8,60		8,60			8,60			
1	Dự án Viện đào tạo, bảo trợ xã hội tổng hợp phi lợi nhuận	DXH	8,60		8,60			8,60	TT Xuân An	198	
1.2.2.2	Đất cơ sở giáo dục		1,62		1,62			1,62			
1	Mở rộng trường Mầm non Xuân Liên	DGD	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Liên	200	
2	QH mở rộng trường THCS	DGD	0,80		0,80			0,80	Xã Cương Gián	21	
3	Xây dựng trường mầm non tư thục (vị trí kho ngoại thương cũ)	DGD	0,77		0,77			0,77	Xã Xuân Giang	22	
1.2.2.2	Đất giao thông		4,14	1,20	2,94			2,94			
1	Quy hoạch đường trục xã từ trường tiểu học xã Xuân Đan cũ đến thôn Trường Châu	DGT	0,44		0,44			0,44	Xã Đan Trường	41	
2	Đường giao thông nội đồng	DGT	2,70	1,20	1,50			1,50	Xã Xuân Phổ	42	
3	Đường trục thôn Nam Viên (Trung sơn cũ) tuyến từ đường biển Viên - Lĩnh đến Huyện Lộ	DGT	1,00		1,00			1,00	Xã Xuân Viên	43	
1.2.2.3	Đất cơ sở thể dục - thể thao		1,80		1,80			1,80			
1	Quy hoạch đất thể thao thôn 3	DTT	0,23		0,23			0,23	Xã Xuân Lam	201	
2	Quy hoạch sân thể thao thôn Song Long	DTT	0,36		0,36			0,36	Xã Cương Gián	202	
3	Quy hoạch sân thể thao	DTT	0,18		0,18			0,18	Xã Xuân Thành	203	
4	Quy hoạch đất thể thao thôn Hội Thành	DTT	0,14		0,14			0,14	Xã Xuân Hội	26	

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
5	Quy hoạch đất thể thao thôn Hợp Phúc	DTT	0,10		0,10			0,10	Xã Đan Trường	27	
6	Quy hoạch đất thể thao thôn 5	DTT	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Lam	28	
7	Quy hoạch sân thể thao thôn Bắc Sơn	DTT	0,74		0,74			0,74	Xã Cương Gián	29	
2.2.4	Đất buru chính viễn thông		0,48		0,48	0,07		0,41			
1	Đất công trình buru chính viễn thông	DBV	0,48		0,48	0,07		0,41	Xã Cổ Đàm (2 điểm), xã Xuân Hải (2 điểm), xã Xuân Hội, xã Xuân Liên, xã Xuân Lĩnh 2 điểm, xã Cương Gián 2 điểm, xã Xuân Viên, TT Xuân An, Xuân Hồng, xã Xuân Lam	204	
2.2.5	Đất cơ sở y tế		0,28	0,20	0,08			0,08			
1	Quy hoạch mở rộng Trạm Y tế xã	DYT	0,28	0,20	0,08			0,08	Xã Cương Gián	205	
2.3	Đất sinh hoạt cộng đồng		1,10		1,10	0,40	0,41	0,29			
1	Đất hội quán Trường Lam	DSH	0,09		0,09			0,09	Xã Xuân Hải	206	
2	Đất hội quán thôn Dương Phòng	DSH	0,20		0,20			0,20	Xã Xuân Hải	207	
3	QH mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn 2	DSH	0,20		0,20	0,20			Xã Xuân Hồng	157	
4	Quy hoạch nhà văn hóa thôn Trường Hoa Tinh	DSH	0,20		0,20	0,20			Xã Đan Trường	158	
5	Mở rộng và tôn tạo các nhà văn hóa thôn (Đông Tây, Ngọc Huệ, Song Hải, Song Hồng, Tân Thượng)	DSH	0,41		0,41		0,41		Xã Cương Gián	208	
2.4	Đất ở tại nông thôn		44,95		44,95	4,50		40,45			

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất ở thôn Bắc Sơn, Nam Mới, Song Long, Song Nam, Đại Đồng; đất ở tại các nhà văn hóa các thôn Cầu Đá, thôn Song Hồng, thôn Song Hải, thôn Đông Tây, thôn Nam Mới	ONT	0,26		0,26			0,26	Xã Cương Gián	209;129	
2	Đất ở (vùng Đồng Nảy, thôn 1); Vùng B19 thôn 5; đất ở thôn 5 vùng Cầu Rồng, đất ở thôn 3, xen đầm Rú Đền, xen đầm thôn 1, trọt Hươi thôn 1	ONT	1,00		1,00			1,00	Xã Xuân Lam	210;211;212	
3	Quy hoạch đất ở tuyến 2 vùng quy hoạch xen đầm Bắc Cội, dân cư thôn Phúc Tuy, xen đầm dân cư vùng Đồng Mới	ONT	2,36		2,36			2,36	Xã Xuân Viên	213;214;108	
4	Quy hoạch đất ở Cồn Trạng thôn Quang Mỹ	ONT	0,05		0,05			0,05	Xã Xuân Mỹ	215	
5	Quy hoạch xen đầm thôn Yên Ngự, Yên Hải, Yên Nam; dân cư thôn Trung Lộc (Đồng Hưng); đất ở thôn Yên Thông	ONT	2,27		2,27			2,27	Xã Xuân Yên	216;110;112	
6	Quy hoạch đất ở thôn 2; xen đầm dân cư phía nam Tiến Đạt (thôn 2)	ONT	2,50		2,50			2,50	Xã Xuân Lĩnh	217; 239	
7	Quy hoạch xen đầm khu dân cư các thôn Trung Vương, Tân Trù, An Phúc Lộc, Cường Thịnh; Qh vùng Cồn diêm thôn Tân Trù (phía Tây trường THCS Hoa Liên)	ONT	2,10		2,10			2,10	Xã Xuân Liên	96;97	
8	Quy hoạch đất ở 3 vùng thôn An Tiên; thôn Lam Thủy; thôn Hồng Khánh	ONT	1,60		1,60			1,60	Xã Xuân Giang	122;123;124	
9	Khu dân cư nông thôn mới (thôn Kỳ Tây)	ONT	10,00		10,00	4,50		5,50	Xã Cổ Đạm	115	
10	QH đất ở thôn Ké Lạt, thôn Kỳ Tây, thôn Văn Thanh Bắc, thôn Kỳ Đông	ONT	2,76		2,76			2,76	Xã Cổ Đạm	116;117	
11	Xen đầm đất ở các thôn	ONT	1,70		1,70			1,70	Xã Xuân Thành	88	
12	Quy hoạch xen đầm dân cư trường mầm non cũ (thôn Bình Phúc)	ONT	0,10		0,10			0,10	Xã Đan Trường	93	
13	Quy hoạch đất ở thôn Hội Thủy; thôn Phú Quý	ONT	0,56		0,56			0,56	Xã Xuân Hội	82;83	
14	Quy hoạch xen đầm đất ở thôn Hải Lục; đất ở xen đầm các thôn còn lại; QH xen đầm đất ở thôn Dương Phòng, xen đầm thôn Đông Biền	ONT	2,36		2,36			2,36	Xã Xuân Hải	74;75;76	
15	Đất ở vùng xen đầm khu dân cư thôn 4,5,6,8,9 cũ.(Nhà văn hóa các thôn), nay là thôn Kiều Văn và Thống Nhất	ONT	0,33		0,33			0,33	Xã Xuân Phổ	125	
16	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm cùng thửa đất ở (hoặc đất trồng lâu năm có nguồn gốc được tách ra từ thửa đất có đất ở) sang đất ở.	ONT	15,00		15,00			15,00	15 xã		

STT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm	Vị trí trên bản đồ KHSD đất	Ghi chú
					Diện tích (ha)	LUA	RPH			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)
3.2.5	Đất ở tại đô thị		5,32		5,32			5,32		
1	Quy hoạch đất ở dân cư khối 4; Đất ở mới (Trạm kiểm dịch động vật nội địa cũ); QH dân cư phía đông và phía nam sân bóng TDP 10; QH xen đầm dân cư 1,4,8b,9	ODT	2,08		2,08			2,08	TT Xuân An	219;220;141;142
2	Bố trí SD các khu đất thu hồi của Công ty TNHH xuất nhập khẩu Châu Tuấn; khu thu hồi của Công ty CP Tư vấn và Xây lắp điện Hà Tĩnh	ODT	1,24		1,24			1,24	TT Xuân An	143;221
3	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm cùng thửa đất ở (hoặc đất trồng lâu năm có nguồn gốc được tách ra từ thửa đất có đất ở) sang đất ở.	ODT	1,00		1,00			1,00	TT Xuân An	
		ODT	1,00		1,00			1,00	TT Tiên Điền	
3.2.6	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		1,64		1,64			1,64		
1	Quy hoạch bãi chế biến vật liệu xây dựng (2 điểm)	SKX	1,64		1,64			1,64	Xã Xuân Liên	223
3.2.7	Đất nghĩa trang, nghĩa địa		6,70		6,70	1,00		5,70		
1	Đất nghĩa trang Núi Nậy	NTD	3,70		3,70			3,70	Xã Xuân Liên	241
2	Đất nghĩa trang Cồn Cọc	NTD	3,00		3,00	1,00		2,00	Xã Xuân Lam	225
3.2.8	Đất cơ sở tôn giáo		7,76	1,50	6,26			6,26		
1	Mở rộng chùa Phong Phạn (Tổ dân phố 1)	TON	2,50	1,50	1,00			1,00	TT Xuân An	226
2	Tôn tạo đất cơ sở tôn giáo	TON	5,26		5,26			5,26	Xã Cương Gián	227
3.2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan		0,45		0,45			0,45		
1	Mở rộng đất trụ sở UBND xã	TSC	0,15		0,15			0,15	Xã Cỏ Đạm	228
2	Đất xây dựng trụ sở bảo hiểm Nghi Xuân	TSC	0,30		0,30			0,30	Xã Xuân Giang	146
3.2.10	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		8,66		8,66	2,50		6,16		
1	Khu chế biến thủy hải sản và kho đông lạnh	SKC	0,46		0,46			0,46	Xã Xuân Hội	229
2	Dự án nhà máy sản xuất bột cá và dịch vụ hậu cần nghề cá	SKC	1,20		1,20			1,20	Xã Xuân Hội	261
3	Dự án xây dựng Nhà máy may ProSports Nghi Xuân tại xã Xuân Mỹ của Công ty may thể thao chuyên nghiệp Nghi Xuân	SKC	7,00		7,00	2,50		4,50	Xã Xuân Mỹ	242
85			329,01	2,90	326,11	13,92	18,90	293,29		
188	Tổng 188 công trình dự án		1.247,67	26,74	1.220,93	249,82	48,54	922,57		

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

