

Số: 06 /QĐ-XPVPHC

Hà Tĩnh, ngày 03 tháng 5 năm 2018

## QUYẾT ĐỊNH

### *Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai*

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính 2012;

Căn cứ Luật đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số: 35/2009/NĐ-CP ngày 07/4/2009 của Chính phủ quy định về tổ chức và hoạt động của Thanh tra Tài nguyên - Môi trường;

Căn cứ Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 20/4/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng TNMT huyện Nghi Xuân, UBND xã Xuân Lam đối với Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng và Biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC do Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồi 14 giờ 30 phút, ngày 03 tháng 5 năm 2018;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Tôi: Lê Nam Sơn, Chức vụ: Chánh thanh tra, Đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với: Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng, do ông Bùi Xuân Hậu làm Giám Đốc.

Địa chỉ trụ sở: Nhà ông Bùi Xuân Long, Khôi 1, xã Đức Thuận, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Giấy đăng ký kinh doanh số 3001361741 do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế Hoạch và Đầu tư cấp ngày 08/12/2010.

Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Sử dụng đất khi chưa thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật đất đai, vi phạm Khoản 1, Điều 10, Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

- Các tình tiết giảm nhẹ: Không

- Tình tiết tăng nặng: Không

\* Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

- Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, tổng mức phạt: **4.000.000 đồng** (Bốn triệu đồng chẵn);



- Các biện pháp khắc phục hậu quả: Yêu cầu đơn vị dừng các hoạt động kinh doanh tại khu đất cho đến khi được cơ quan có thẩm quyền cho thuê đất; khẩn trương tháo dỡ cột bơm dầu phục vụ nội bộ đơn vị và hoàn thiện hồ sơ thuê đất theo quy định.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 03 tháng 5 năm 2018.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng để chấp hành Quyết định xử phạt.

Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này, nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng phải nộp tiền phạt vào Kho bạc nhà nước, Tài khoản số: **7111** (thu ngân sách nhà nước) trong vòng 10 ngày kể từ ngày được giao Quyết định xử phạt là ngày 03/5/2018.

Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân Hàng Công thương - Chi nhánh Hà Tĩnh để thu tiền phạt.

3. Gửi ông Bùi Xuân Hậu – Giám đốc Công ty TNHH TM và DV Lam Hồng và cơ quan, tổ chức có liên quan để tổ chức thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (để thi hành);
- Kho bạc NN tỉnh Hà Tĩnh;
- Giám đốc (để báo cáo);
- UBND tỉnh;
- UBND huyện Nghi Xuân;
- UBND xã Xuân Lam;
- Lưu HS, TTrà

**CHÁNH THANH TRA**



**Lê Nam Sơn**