

Số: 432 /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 01 tháng 02 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Hương Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2018 của Chính phủ về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Hương Sơn tại Tờ trình số 04/TTr-UBND ngày 07/01/2019 và của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 258/TTr-STMMT ngày 25/01/2019, -

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Hương Sơn (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

**1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2019**

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	<b>Tổng diện tích đất tự nhiên</b>		<b>109.679,50</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>99.752,56</b>	<b>99,82</b>

1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.524,89	98,91
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>4.188,24</i>	<i>98,75</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>1.336,66</i>	<i>99,44</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.810,79	98,11
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7.007,45	100,18
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	30.091,21	99,83
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	9.213,01	100,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	43.568,67	99,93
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	315,87	105,53
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	220,65	102,68
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.114,22</b>	<b>103,18</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	58,21	101,75
2.2	Đất an ninh	CAN	3,59	100,00
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	26,82	100,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	4,50	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	39,75	269,31
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	50,18	112,51
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	35,61	100,00
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.328,36	103,29
2.9	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	6,95	100,00
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	17,28	145,70
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	950,27	104,70
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	100,49	111,15
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,36	104,39
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	5,76	100,00
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	23,14	135,64
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	580,05	100,10
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	86,93	116,48
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	30,16	99,11
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	3,61	100,00
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	29,35	100,00
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.595,22	100,00
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	114,81	99,09
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,84	100,00
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>2.812,72</b>	<b>98,68</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2019

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>235,76</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	60,73
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>53,23</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>7,50</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	73,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,79
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	52,20
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	29,91
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	5,65
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>9,34</b>
2.1	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,02
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	6,42
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,50
2.4	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,06
2.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,29
2.6	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,05

## 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>198,36</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	52,93
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>48,42</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK/PNN</i>	<i>4,51</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	55,98
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	9,79
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	52,20
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	21,81
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	5,65
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	7,80
2.2	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	2,50
2.3	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	8,10
2.4	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	6,84

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>15.95</b>
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3.40
1.2	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	5.25
1.3	Đất nông nghiệp khác	NKH	7.30
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>21.59</b>
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0.02
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.33
2.3	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1.71
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	7.42
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	0.01
2.6	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	10.10

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04 kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND huyện Hương Sơn có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

2. Đối với Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

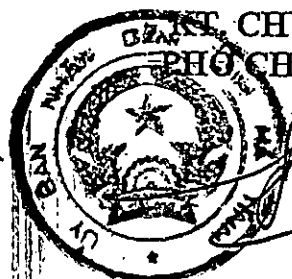
Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH-HĐND-UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hương Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó VP Bùi Khắc Bằng;
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL<sub>2</sub>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Sơn





BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 CỦA HUYỆN HƯƠNG SƠN  
(Kèm theo Quyết định số 432/QĐ-UBND ngày 01/10/2019 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																																	
				Thị trấn Phố Châu	Thị trấn Tây Sơn	Xã Sơn Hồng	Xã Sơn Tiến	Xã Sơn Lâm	Xã Sơn Lễ	Xã Sơn Thjab	Xã Sơn An	Xã Sơn Giang	Xã Sơn Liên	Xã Sơn Hòa	Xã Sơn Tân	Xã Sơn Mỹ	Xã Sơn Tây	Xã Sơn Ninh	Xã Sơn Châu	Xã Sơn Hà	Xã Sơn Quang	Xã Sơn Trung	Xã Sơn Bằng	Xã Sơn Bình	Xã Sơn Kim 1	Xã Sơn Kim 2	Xã Sơn Trà	Xã Sơn Long	Xã Sơn Diêm	Xã Sơn Thủy	Xã Sơn Hàm	Xã Sơn Phú	Xã Sơn Phúc	Xã Sơn Trường	Xã Sơn Mai		
(1)	(2)	(3)	(4)=(3)*...+(36)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)		
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	198,36	13,51	0,52	1,20	4,53	2,48	12,35	6,78	2,84	2,99	1,90	0,71	0,85	0,60	14,34	0,48	0,04	1,36	24,60	34,10	2,90	1,87	40,81	6,50	5,91	5,70	4,45	1,29	0,37	0,20	1,30	3,04	6,10		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	32,93	11,00	0,01	0,30	1,69	0,30	2,95	0,76	1,63	1,48	0,50	0,40	0,35	0,60	0,49	0,12	0,06	1,21	6,60	14,23	1,70	0,82	0,44		0,41		1,74	0,86	0,37		0,05	1,66			
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LUC/PNN	48,62	11,00	0,01	0,30	1,69	0,30	2,75	0,16	1,62	1,48	0,50		0,35	0,60	0,16	0,12	0,06	1,21	6,60	14,20	1,70	0,82	0,10		0,01		0,11	0,36	0,30		0,05	1,66			
	Đất trồng lúa nước cho tự	LUC/PNN	4,51						0,20	0,60	0,01			0,40			0,33					0,03			0,34		0,40		1,63	0,50	0,07						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	55,98	2,31	0,01		1,14	0,75	5,00		0,41	1,31	1,00	0,31	0,50		0,61	0,36		0,15	27,70	5,91	1,20		0,53		0,50	1,10	2,37	0,43		0,20	1,20		0,10		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	9,79			1,00	1,00	1,63	2,90	0,02			0,40				0,34				0,10				0,99	0,50		0,34					0,05				
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	52,20				0,70										12,90								18,60												
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	21,51		0,50				1,50													13,96			0,23		5,00										
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN																																			
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	5,65																					1,05			4,60										
2	Chuyển đất cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp																																				
	Trong đó:																																				
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																																			
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																																			
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	7,80				1,70								0,50	1,00				0,10	1,21			2,00								1,39					
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																																			
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	2,50												2,50																						
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																																			
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(s)																																			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(s)																																			
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(s)	8,10			5,00			0,10				3,00																								
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	6,84	2,80		0,16					0,17		0,15		0,06		0,07							0,27		0,60		0,32	0,10	0,06	0,05	0,02	0,84	0,45		0,05	0,65

BIỂU 04. KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2019 CỦA HUYỆN HƯƠNG SƠN

(Kèm theo Quyết định số 482 /QĐ-UBND ngày 01/10/2019 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																																
				Thị trấn Phố Châu	Thị trấn Tây Sơn	Xã Sơn Hồng	Xã Sơn Tiến	Xã Sơn Lâm	Xã Sơn Lễ	Xã Sơn Thịnh	Xã Sơn An	Xã Sơn Giang	Xã Sơn Lĩnh	Xã Sơn Hòa	Xã Sơn Tân	Xã Sơn Mỹ	Xã Sơn Tây	Xã Sơn Ninh	Xã Sơn Châu	Xã Sơn Hà	Xã Sơn Quang	Xã Sơn Trung	Xã Sơn Bằng	Xã Sơn Bình	Xã Sơn Kim 1	Xã Sơn Kim 2	Xã Sơn Trà	Xã Sơn Long	Xã Sơn Diệm	Xã Sơn Thủy	Xã Sơn Hàm	Xã Sơn Phú	Xã Sơn Phúc	Xã Sơn Truong	Xã Sơn A	
(1)	(2)	(3)	(4) = (5) + ... + (34)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	
1	Đất nông nghiệp	NNP	15,85									5,00						3,40							2,30	5,00										
1.1	Đất trồng lúa	LUA																																		
	Trang trại: Đất chuyên trồng lúa nước	LHC																																		
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUC																																		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK																																		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3,40																3,40																	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																																		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																																		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX																																		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	5,25									5,00												0,25												
1.8	Đất làm muối	LMU																																		
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	7,30																						2,30	5,00										
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	21,59	0,50		0,70		0,10	0,10		0,12	0,50	0,80	0,10	0,43	0,45	1,27	1,00	1,09		0,20	0,10		0,10	0,60			0,75	7,61	0,10	0,03	3,17		0,42		
2.1	Đất quốc phòng	QP																																		
2.2	Đất an ninh	CAN																																		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																																		
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																																		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																																		
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,02	0,02																																
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC																																		
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																																		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,33			0,70											0,07						0,15						0,06							0,22
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																																		
2.11	Đất dành làm trường cảnh	DDL																																		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,71	0,49							0,04								1,00										0,10	0,05		0,03				
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	7,42					0,10	0,10		0,08	0,50	0,80	0,10	0,63	0,45	1,20					0,94			0,20	0,10		0,10	0,60			0,55		0,10	0,57	0,20
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,01	0,01																																
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																																		
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																																		
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																																		
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON																																		
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, chôn tang lễ, nhà hỏa táng	NTD																																		
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	10,10																														7,50		2,50	
2.21	Đất sử dụng cho hoạt động công nghiệp	DSH																																		
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV																																		
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																																		
2.24	Đất sông, suối, kênh, rạch, suối	SON																																		
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																																		
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																																		